

Gospodarowanie nieruchomościami komunalnymi a osobowość prawna gminy

Gospodarowanie nieruchomościami komunalnymi a osobowość prawna gminy.

SPIS TREŚCI

Wykaz ważniejszych skrótów 3

Rozdział I

Wprowadzenie 4

§ 1. Uwagi wstępne 4

§ 2. Pojęcia „gospodarowanie” i „nieruchomości komunalne” 8

Rozdział II

Pochodzenie nieruchomości komunalnych 13

Rozdział III

Podmioty odpowiedzialne za gospodarowanie nieruchomościami komunalnymi 21

§ 1. Zagadnienia ogólne 21

§ 2. Gmina 23

§ 3. Związek komunalny i miejska strefa usług publicznych 30

§ 4. Jednoosobowe spółki gminy 33

§ 5. Spółki prawa handlowego: z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjna 34

§ 6. Stowarzyszenia gmin i fundacje komunalne 35

Rozdział IV

Zasady gospodarowania nieruchomościami komunalnymi 36

§ 1. Uwagi wstępne 36

§ 2. Zasada szczególnej staranności 37

§ 3. Zasada ograniczonej swobody 38

§ 4. Zasady zarządu mieniem gminy 40

§ 5. Zasada równorzędności partnerów 43

§ 6. Zasada autonomii woli stron 44

§ 7. Zasady prawidłowej gospodarki 46

Rozdział V

Prawne formy gospodarowania nieruchomościami komunalnymi 47

§ 1. Sprzedaż i użytkowanie wieczyste 47

1.1. Przetargowy tryb rozporządzania nieruchomościami 47

1.2. Bezprzetargowy tryb rozporządzania nieruchomościami 50

1.3. Sprzedaż 54

1.4. Użytkowanie wieczyste 57

§ 2. Zamiana 61

§ 3. Zrzeczenie się 64

§ 4. Najem, dzierżawa, użyczenie 68

§ 5. Trwały zarząd 71

§ 6. Ograniczone prawa rzeczowe 75

§ 7. Aport wnoszony do spółek handlowych przez gminę 84

§ 8. Fundacja 90

§ 9. Darowizna 92

Rozdział VI

Wnioski 96

Bibliografia 99

Wykaz źródeł prawa 101

To jest gotowa, obroniona praca. Gdyby chcieli Państwo zlecić napisanie zupełnie nowej pracy, to zapraszamy na stronę [pisanie prac](#) - sprawdzony serwis!